



**ЛОТ № 223493**  
**РОССИЯ, МОСКВА, ВЯТСКАЯ УЛИЦА, 27С13**

**Сдается офис**  
**2 228 800 рублей**

Предлагается в аренду офисное помещение. Интерьер выполнен в стиле лофт с использованием современных отделочных материалов и дизайнерских решений. Помещение оснащено панорамными окнами, обеспечивающими естественное освещение и визуальную связь с окружающей средой. Высота потолков составляет 4,5 метра, что создает дополнительное пространство и возможность для реализации различных архитектурных и функциональных решений.

Тип сделки	Аренда	Период оплаты	месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Форма налогообложения	НДС включен
Подтип	офис	Электрическая мощность	20 кВт
Метро	Савеловская	Количество мокрых точек	1
Путь до метро	Пешком	Отопление	Центральное
Время до метро	6 мин.	Вентиляция	Приточная
Этаж	1	Кондиционирование	Центральное
Этажей	4	Пожаротушение	Сигнализация
Высота потолков	4.5 м.	Аптека	Да
Общая площадь	398 м <sup>2</sup>	Банкомат	Да
Предоплата	1 месяц	Буфет	Да
Залог	100 %	Минимаркет	Да
Срок аренды	длительный срок	Конференц-зал	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип парковки	Наземная	Гостиница	Да
Тип здания	Административное	Парк	Да
Планировка	смешанная	Ресторан	Да
Стоимость парковки	16000 р.	Салон красоты	Да
Класс здания	В	Столовая	Да
Минимальный срок аренды	11	Супермаркет	Да
Тип договора	Прямая аренда	Торговая зона	Да
Тип здания	Нежилое	Добавлено	2025-12-05 12:20:05
Вход	Пропускная система		

